

所在地	新潟市北区松浜新町169番地1			種別	売地 (分割可)	価格	22,664,000円	取引対応 (仲介)
-----	-----------------	--	--	----	-------------	----	-------------	-----------

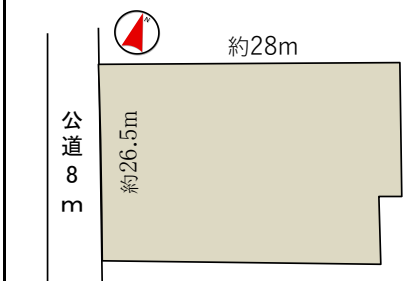
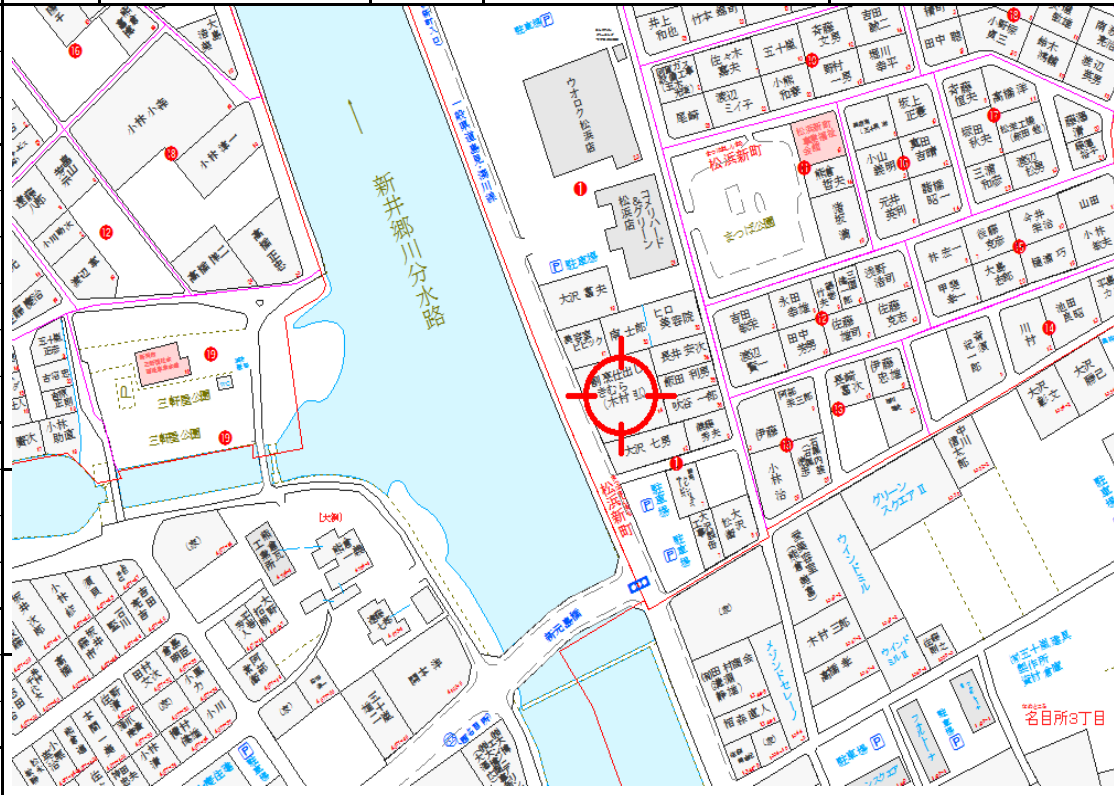
最寄駅		白新線「新崎駅」 3400m		
	バス	新潟交通「松港橋」 徒歩5分		
車				

土地	面積	登記簿	749.23㎡	宅地 (226.64坪)
		道路負担	なし	
	地目	登記簿	宅地	
		道路	西側 公道8m	
間口	26.5m	奥行	28m	

設備	飲用水	公営		
	ガス	都市ガス		
	排水	公共下水		
	雑排水	側溝		

法規制	都市計画	市街化区域		
	用途地域	第2種中高層住居専用地域		
	建ぺい率	60%	容積率	200%

周辺環境	松浜小学校	1400m	ウオロク松浜店	85m
	松浜中学校	1400m	コメリ松浜店	80m
	松浜郵便局	1000m	北地区スポーツセンター	600m
	北地区図書館	1000m	キューピット松浜店	750m



(社)全国宅地建物取引業保証協会会員
新潟県知事(10)2725号
(株)日新不動産

〒950-3125 新潟市北区松浜本町1-17-5
TEL025-259-3410・FAX025-259-4203
http://www.nissinn.com E-mail niigata@nissinn.com